

Program rozvoje:
Dobrovolného svazku
obcí Mratín – Nová Ves

2024-2034



Schválen 16.4.2024

1. Úvodní slovo

Dobrovolný svazek obcí Mratín – Nová Ves vznikl s vizí sjednotit naše úsilí a zdroje za účelem plánování, budování a správy nových základních škol v jednotlivých obcích. Rozhodnutí o založení tohoto svazku vychází z poznání, že společným úsilím můžeme dosáhnout mnohem většího úspěchu než individuálně.

Zaměřujeme se na vytvoření strategie pro udržitelný rozvoj vzdělávací infrastruktury, která bude reagovat na aktuální potřeby našich obcí i budoucí výzvy. Hlavním impulsem k vzniku tohoto svazku obcí byla potřeba efektivního řízení procesu výstavby a provozu nových škol, aby byla zajištěna kvalitní vzdělávací péče a podmínky pro naše děti a mládež.

Společný svazek obcí si klade za cíl přinést inovativní přístupy a řešení do oblasti školství a podpořit aktivní zapojení občanů do rozhodovacích procesů týkajících se vzdělání a rozvoje naší komunity. Věříme, že společným úsilím dokážeme dosáhnout trvalého a udržitelného zlepšení životních podmínek pro všechny naše občany.

Společný svazek obcí pro vzdělání a rozvoj je symbolem našeho odhodlání k posílení spolupráce, solidarity a vzájemné podpory mezi obcemi Mratín a Nová Ves. Jsme přesvědčeni, že tato nová iniciativa přinese bohaté ovoce pro budoucnost našich obcí a posílí naši schopnost efektivně reagovat na výzvy a příležitosti ve vzdělávání a rozvoji.

2. Charakteristika obcí

Obec Nová Ves leží v úrodné Polabské nížině v okrese Praha-východ asi 6 km severně od hranice hlavního města Prahy v nadmořské výšce 185 metrů a také jedenáct kilometrů západně od města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.

Žije zde 1469 obyvatel.

KONTAKTY:

Telefon: 315 684 097

Oficiální e-mail úřadu: n.ves@seznam.cz

Poštovní adresa: Obecní úřad Nová Ves Nová Ves č. 12 250 63 Mratín

Starosta obce Jiří Melichar, tel.: 731 585 507

Místostarosta obce Václav Mansfeld



Nová Ves: obecní úřad – obrázek č.1

Obec Mratín se nachází v okrese Praha-východ, kraj Středočeský, v České republice. Leží asi 17 kilometrů severovýchodně od centra Prahy a devět kilometrů západně od města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav. Tato obec se rozprostírá na území o rozloze 488 hektarů v oblasti České vysočiny, v pod soustavě Polabské tabule. Reliéf terénu je plochý, s velmi mírně zvlněným terénem. Nadmořská výška se pohybuje v rozmezí 176 až 225 metrů. Krajina obce je tvořena především spraší a naplaveninami, vytvořenými působením vody a větrů, převážně severozápadních.

V Mratíně žije 1462 obyvatel.

KONTAKTY:

Telefon: 722 943 330

Oficiální e-mail: starosta@mratin.cz

Poštovní adresa: Obecní úřad Kostelecká 131, 250 63 Mratín

Starosta obce Bc. Zdeňkem Novákem



Mratín: obecní úřad – obrázek č.2

3. Vznik dobrovolného svazku

Dobrovolný svazek obcí Mratín – Nová Ves vznikl jako reakce na rostoucí potřeby obyvatel v oblasti vzdělání a dalších služeb. Jedním z hlavních důvodů vzniku tohoto svazku byla nedostatečná kapacita základních škol v okolí. Mratín a Nová Ves, nacházející se v blízkosti Prahy, se staly atraktivními místy pro bydlení díky své blízkosti k hlavnímu městu. Dochází tak ke zvýšenému přílivu obyvatel, a tedy i k narůstající potřebě školních zařízení.

V rámci dobrovolného svazku obcí se obce Mratín a Nová Ves spojily za účelem sdílení zdrojů a společného řešení problémů, které vznikají v souvislosti s rychlým rozvojem oblasti.

Jak je uvedeno ve smlouvě o založení Svazku, předmětem činnosti je založení samostatné školské právnické osoby, výstavba nové budovy (svazkové) základní školy včetně jejího vybavení a jejího uvedení do provozu, výstavba nové budovy krytého sportoviště s možností jeho současného využití jako objektu pro pořádání kulturních akcí včetně jejího vybavení a jejího uvedení do provozu, výstavba, nebo získání prostor pro odpovídající ubytovací kapacity pro seniory a zajištění výkonu sociální a zdravotní péče v jejich prospěch, provádění a financování odborných postupů k vytváření zdrojů a jejich využití pro udržování čistoty krajiny a vod ve správních obvodech smluvních stran a pro

zabránění eroze půdy a zadržování vody v krajině. Kromě nedostatečné kapacity základních škol mohou další důvody vzniku tohoto svazku zahrnovat:

- Společné projekty a akce

Dobrovolný svazek umožňuje obcím spolupracovat na společných projektech a akcích, které přinášejí prospěch celému regionu. To může zahrnovat kulturní události, sportovní aktivity nebo ekologické iniciativy.

- Lepší využití zdrojů

Spojením sil mohou obce efektivněji využívat své zdroje a poskytovat občanům širší spektrum služeb a možností.

- Zastupování zájmů při rozhodování

Společný svazek obcí může posílit hlas obcí při jednání s vyššími úrovněmi správy, jako jsou kraje nebo státní orgány, a zajišťovat tak lepší zastoupení a podporu veřejných zájmů.

- Ekonomický rozvoj:

Spolupráce mezi obcemi může vést k podpoře místního podnikání a vytváření nových pracovních příležitostí, což přispívá k ekonomickému rozvoji celého regionu.

Dobrovolný svazek obcí Mratín – Nová Ves tak představuje odpověď na narůstající potřeby a výzvy, které přináší rychlý demografický a socioekonomický vývoj regionu. Společným úsilím a strategickým plánováním mohou tyto obce lépe reagovat na změny a zajišťovat kvalitní životní prostředí pro své obyvatele.

4. Hlavní priority

Výstavba základní svazkové školy, která bude rozdělena do dvou obcí Mratín a Nová Ves

Vybudování dvou základních škol v jednotlivých obcích Mratín a Nová Ves je stanoveno jako nejvyšší priorita dobrovolného svazku obcí. Tento projekt je považován za klíčový a stěžejní pro celý svazek.

Harmonogram projektu:

- Rok 2024–2025 PD DÚR, DSP, DPS, Design and build.
- Rok 2024 žádost o dotaci OPŽP – Výše dotace 240 mil. Kč.
- Rok 2026–2028 žádost o dotaci MŠMT – Výše dotace 459 mil. Kč.
- Rok 2027 žádost o dotaci Středočeský kraj – Výše dotace 10 mil. Kč.
- Rok 2027–2030 výstavba.

Orientační cena projektu: 540 mil. Kč

5. SWOT analýza

SWOT analýza pochází z anglického Strengths – silné stránky, Weaknesses – slabé stránky, Opportunities – příležitosti, Threats – hrozby. Jedná se o metodu využívanou k prezentaci analytických poznatků. Jedná se o jednoduchou, výstižnou, objektivní a vyčerpávající charakteristiku. Silné stránky by měly být akceptovány, naopak slabé stránky odstraňovány, nebo alespoň omezovány. U SWOT analýzy je uplatňován pohled jak z minulosti, současnosti tak i do budoucnosti. Umožňuje formulovat strategické vize, jak zachovat či rozvíjet silné stránky, jak odstraňovat slabé stránky, které příležitosti lze využít pro další rozvoj a jakými postupy bude čeleno ohrožením. Silné a slabé stránky jsou výsledkem vnitřní analýzy, příležitosti a ohrožení jsou výsledkem vnějšího prostředí. Silné stránky zahrnují konkurenční výhody objektu pro jakýkoliv typ rozvojových aktivit. Slabé stránky jsou všechny faktory, které limitují a ohrožují tyto aktivity. Příležitosti a hrozby mohou strategii ovlivnit vnějšími vlivy, proto je nezbytné posoudit, které okolnosti jsou pro objekt důležité a které vyžadují reakci. SWOT analýza byla využita pro zaměření celého Strategického plánu obce, k formulaci priorit a opatření a jako základní stavební kámen pro identifikaci projektu Strategického plánu.

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Výhodná poloha – dostupnost	Absence zdravotní péče
Kvalitní dopravní infrastruktura	Absence školy
Kanalizace, Vodovod	Nedostatek pracovních příležitostí přímo v obci

PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Nárůst počtu obyvatel	Nedostatek finančních zdrojů na obnovu obce
Péče o přírodní bohatství	Vývoj ekonomické situace
Pozemkové úpravy	Ztráta motivace občanů o stěhování se do obce – odliv obyvatelstva
Výstavba základních škol	