



Studie základní školy - Nová ves u Prahy

Investor: Obecní úřad Nová ves, Nová ves č.p. 12, 250 63 p. Mratín.

Osadní 645/27, 170 00, Praha 7

www.studio-site.cz

autor: Ing.arch. Procházka

tel. 723 154 748

datum: červen 2024

PRŮVODNÍ SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. POUŽITÉ PODKLADY

2. PRŮVODNÍ ČÁST

- 2.1. OBJEDNATEL
- 2.2. ZPRACOVATEL PROJEKTU
- 2.3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY
- 2.4. DOTČENÉ POZEMKY A PRÁVA K NIM
- 2.5. PLOCHY A KAPACITY NÁVRHU

3. TECHNICKÁ ČÁST

3.1. NÁVRH OBJEKTU

- 3.1.1. URBANISTICKÝ KONCEPT
- 3.1.2. ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT
- 3.1.3. PROSTOROVÉ A PROVOZNÍ USPOŘÁDÁNÍ BUDOVY
- 3.1.4. STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

3.2. ŘEŠENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- 3.2.1. ODKANALIZOVÁNÍ
- 3.2.2. ZÁSOBOVÁNÍ VODOU
- 3.2.3. ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM
- 3.2.4. ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

1. POUŽITÉ PODKLADY

- prohlídka pozemku
- kopie katastrální mapy
- původní studie 2019

2. PRŮVODNÍ ČÁST

2.1. OBJEDNATEL

Obecní úřad Nová Ves,
Nová Ves č.p. 12, 250 63

2.2.ZPRACOVATEL PROJEKTU

Ing. arch. Stanislav Uhlík
Polní 165, Zdiby – Přemyšlení, 250 66
tel.: +420 777 779 960
email: stanislav.uhlik@seznam.cz

Ing. arch. Jan Procházka
Osadní 645/27, Praha 7, 17000
tel.:+420 723 154 748
email: jan@studio-site.cz

2.3.IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Novostavba Základní školy v obci Nová Ves na parcele č. 294/5

2.4.DOTČENÉ POZEMKY

Parcelní číslo	Majitel
288	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5
294/4	Veselý Libor Ing., č. p. 57, 25063 Čakovičky
294/6	Veselý Libor Ing., č. p. 57, 25063 Čakovičky
295	TDDU, a.s., Myslíkova 1415/27, Nové Město, 11000 Praha 1

2.5. PLOCHY A KAPACITY NÁVRHU

<u>Kapacity:</u>	
Počet žáků	270
Počet zaměstnanců	23 (15+8)
Parkovací stání	21
Denní kapacita stravovacího úseku	cca 300 jídel
 <u>Obestavěný prostor:</u>	
1.NP =	6 140 m ³
2.NP (včetně sedlových střech) =	6 792m ³
Tělocvična	4 874 m ³
Základy =	630 m ³
Celkem:	18 436 m³

3. TECHNICKÁ ČÁST

3.1.NÁVRH

3.1.1. URBANISTICKÝ KONCEPT

Areál základní školy je situován na západním okraji obce. Pozemek je v současné době využíván jako pole. Jedná se o jeden z mála pro obec dostupných pozemků. Pozemek přímo navazuje na hlavní komunikaci (III/2443) procházející obcí. Areál dotváří konec zástavby obce při západní hranici. Severně od areálu přes hlavní komunikaci se nachází obytná zástavba tvořená jednopodlažními rodinnými domy různých velikostí (solitéry, dvojdomky, řadové domy). Směrem na východ návrhem vzniká proluka od stávající zástavby obce. Tuto proluku plánuje obec do budoucna využít pro další občanskou vybavenost, včetně nových ploch pro sportovních zařízení, volnočasové aktivity a veřejnou zeleň.

Návrh počítá s novou autobusovou zastávkou na hlavní komunikaci v návaznosti na areál školy.

Areál školy tvoří dvě hmoty spojené provozním krčkem, parkoviště, náměstíčko před školou se zásobováním jídelny, a školní zahrada se sportovním hřištěm. Mimo hřiště je v zahradě navržena i užitná část s možností výuky přírodních oborů a ukázek zemědělství. Část areálu je oplocena.

Objekt je tvořen 3 křídly do tvaru u, a halou tělocvičny. Kompozice vytváří polouzavřený vnitřní dvůr. Západní a východní křídla jsou orientovány delší stranou na ose sever-jih. Severní křídlo a sportovní hala jsou orientovány delší stranou na ose východ západ. Hlavní objekt školy je navržen jako dvoupodlažní. Druhým objektem je tělocvična napojená na školu jednopodlažním hmotou obsahující zázemí pro samotnou tělocvičnu. Vstupy do školy a vjezd do areálu je orientován ze severu od hlavní komunikace. Vstupní prostor školy tvoří zpevněné plochy vystřídané se zeleným plochami doplněné stromy. Zelené ostrůvky mají navrženou proměnlivou velikost včetně různorodé výsadby s různou intenzitou údržby.

Parkoviště je navrženo o celkové kapacitě 21 parkovacích míst.

Zásobování školní jídelny je řešeno ze severu přes náměstíčko. Vstup pro veřejnost do tělocvičny je orientován na západní straně.

3.1.2. ARCHITEKTONICKÝ KONCEPT

Areál školy tvoří objekt školy a objekt tělocvičny. Objekt školy je složen z několika dvoupodlažních hmot, které jsou na sebe napojeny. Hmoty jsou orientovány do tvaru U a navazují tak na typologií původních hospodářských dvorů a usedlostí. Jednotlivé hmoty jsou od sebe odlišeny typem střechy a materiálem. Vzniká tím navenek členitá kompozice, která uvnitř využívá výhod kompaktní hmoty. Jeden z hlavních architektonických charakterů obce jsou sedlové střechy a jejich proměnná orientace vůči ulici. Hmoty se sedlovou střechou využívají tento prvek tak, aby stavba co nejlépe zapadla do stávajícího kontextu obce. Materiálové řešení v podobě světlé omítky toto dále prohlubuje. Hmoty s plochou střechou proto vytváří kontrast soudobé architektury s původním, jak hmotovým řešením, tak materiálovým v podobě cihlového obkladu. Vnitřní prostor dvora je řešen uceleně v jednom materiálu, včetně dlažby.

Objekt tělocvičny tvoří jednoduchá dvoupodlažní hala z prefabrikovaných betonových dílců. Nosná konstrukce střechy je navržena z lepených dřevěných vazníků. Tělocvična má nízkou sedlovou střechu a na objekt školy je napojena jednopodlažním spojovacím objektem. Spojovací objekt umožňuje provozovat tělocvičnu nezávisle na školním provozu.

PROSTOROVÉ A PROVOZNÍ USPOŘÁDÁNÍ

Hlavní objekt školy je rozdělen do několika celků (výuka, jídelna a administrativní část). Pro výuku je celkem navrženo 9 kmenových tříd a 3 specializované. Hlavní vstupem ze severu objektu se vchází do vestibulu se šatnami. Hlavní schodiště se nachází v těžišti objektu a je z něho přístup do všech ostatních celků. Bezbariérový přístup je zajištěn výtahem z vestibulu. Z vestibulu je možný volný průchod do školního dvora. V 1NP se mimo 3 kmenových tříd nachází dílna pro praktické vyučování, jídelna s kuchyní, technické zázemí školy a napojení na tělocvičnu.

Zázemí kuchyně a zásobování je řešeno vstupem ze severní strany objektu. V 1.NP i 2.NP jsou vždy umístěny záchody pro žáky. Na každém patře je po 1 invalidním záchodu.

V 2. NP se v západním a východním křídle nachází kmenové učebny a 2 specializované učebny. V severním křídle je umístěna administrativní část školy se sborovnou, kabinety a ředitelnou apod. V západním křídle je navržen samostatný kabinet k učebně přírodních věd (fyzika, chemii, biologie).

Spojovací objekt mezi objektem školy a tělocvičnou disponuje 2 samostatnými vstupy. Jeden z areálu školy, druhý z prostoru parkoviště pro umožnění přístupu veřejnosti do tělocvičny. Ve spojovacím objektu se nacházejí šatny, sklad nářadí a kabinet pro tělocvikáře.

3.1.3. STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Objekt školy

Vertikální nosnou konstrukci tvoří kombinovaný železobetonový skelet. Příčky budou zděné. Stropní konstrukce nad 1.NP je tvořena železobetonovou monolitickou deskou. V 2.NP je stropní konstrukce tvořena v místě ploché střechy železobetonovou monolitickou deskou. V místě sedlových střech je konstrukce tvořena příhradovými nosníky.

Spojovací objekt (šatny)

Vertikální nosnou konstrukci tvoří nosné zdivo. Stropní konstrukce nad 1.NP je tvořena železobetonovou monolitickou deskou.

Tělocvična

Nosnou konstrukci tvoří kombinovaný rám z betonových sloupů a lepených dřevěných nosníků. Plášť je navržen ze zdiva a zateplen KZS. Výplně otvorů jsou navrženy jako lehký obvodový plášť.

Základy pro objekt školy a šaten budou tvořeny železobetonovými pasy. Pro objekt tělocvičny je navržena kombinace železobetonových patek a pasů. Technologie zakládání se může změnit na základě výsledků inženýrsko - geologického průzkumu.

Větrání školy bude zajišťovat systém nuceného větrání s využitím zpětné rekuperace tepla. Systém budou tvořit 2 jednotky. Jedna pro objekt školy, druhá pro objekt tělocvičny. Jednotka školy je umístěna v podkroví severního křídla. Jednotka tělocvičny bude umístěna na střeše spojovacího objektu.

Komunikace

Areálová komunikace (zásobování, parking) je navržena jako asfaltová. Parkovací plochy budou ze zatravněvací betonové dlažby. Rozptylové plochy u hlavního vstupu, a pěší komunikace jsou navrženy z betonové dlažby.

Zpevněná plocha dvora bude z betonové dlažby v odstínu cihelného obkladu.

3.2. ŘEŠENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

3.2.1. ODKANALIZOVÁNÍ

Splašková kanalizace bude odvedena do prodloužené stávající větve v ulici Před Obcí.

Dešťová kanalizace bude ze střech i zpevněných ploch svedena do systému zasakovacích objektů. Zasakovací objekty budou kombinované povrchové i podpovrchové na základě hydrogeologického průzkumu.

3.2.2. ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Voda bude do areálu přivedena prodloužením stávajícího vodovodního řadu z ulice Před Obcí.

3.2.3. ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

Je navržena kombinace elektrokotlů a tepelných čerpadel spojených s rekuperací při výměně vzduchu. Topení je navrženo jako teplovodní pro celý objekt školy i tělocvičny.

3.2.4. ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Kabely budou přivedeny zemním vedením prodloužením stávajících kabelů z ulice Před Obcí.

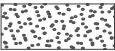
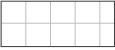
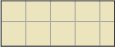
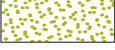
4. ZÁVĚR

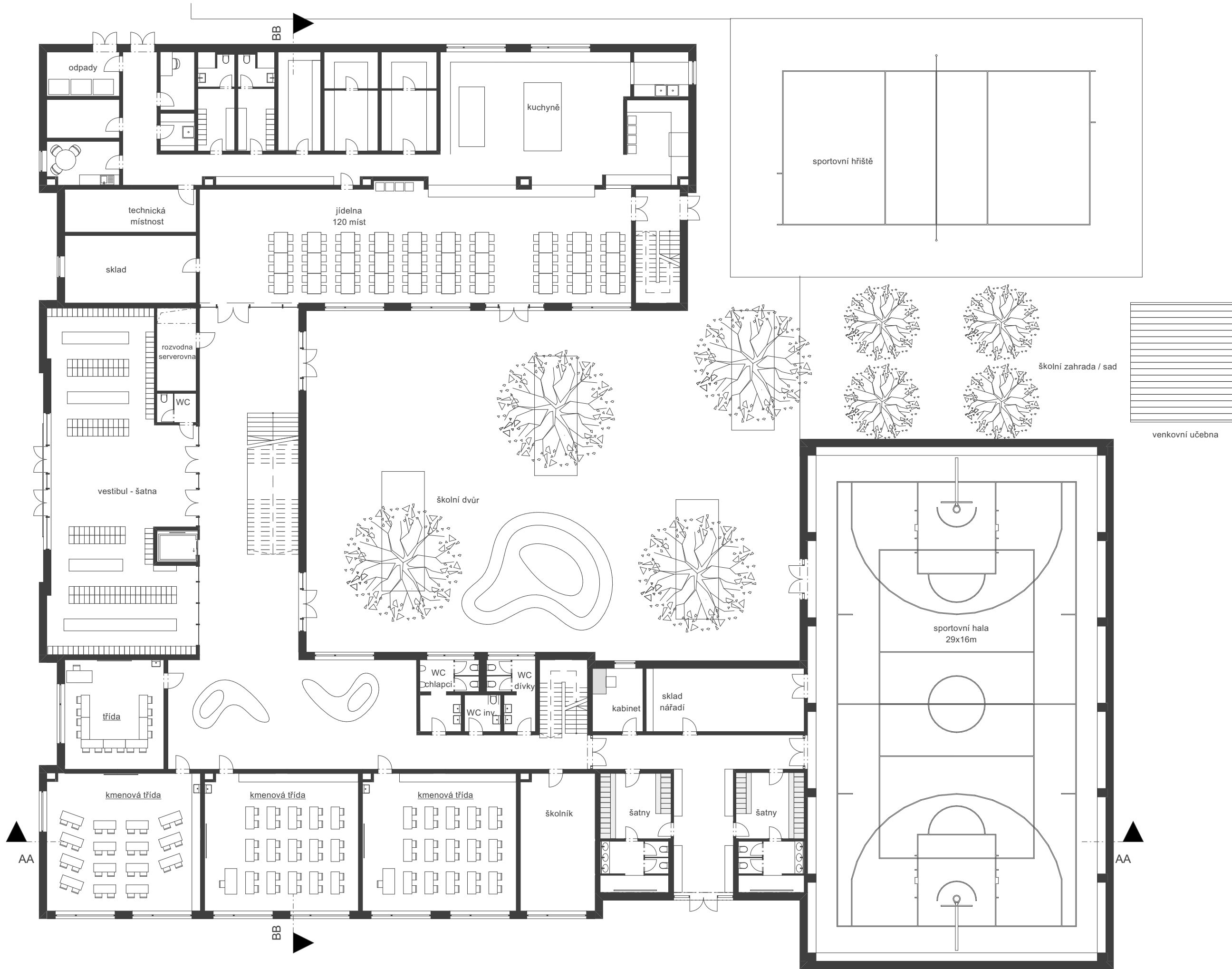
Areál základní školy se snaží reagovat na okolní zástavbu a vytvářet nové pozitivní a kreativní prostředí obce. Jednotlivé objekty jsou navrženy v nízkoenergetickém standardu. Návrh vytváří vnějším i vnitřní uspořádáním účelné řešení při zajištění vysokého standardu pro výuku i volnočasové aktivity.





LEGENDA

-  KOMUNIKACE STAV
-  KOMUNIKACE NÁVRH
-  DLAŽBA
-  PARKING - ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA
-  TARTAN - PROBARVENÝ
-  VEGETAČNÍ PLOCHY
-  VEGETAČNÍ STŘECHA
-  VSTUP
-  STROM STAV
-  STROM NÁVRH



Studie základní školy - Nová ves u Prahy

Půdorys 1. NP

Investor: Obecní úřad Nová ves, Nová ves č.p. 12, 250 63 p. Mratín.

Měřítko: 1: 200

Osadní 645/27, 170 00, Praha 7

www.studio-site.cz

autor: Ing.arch. Procházka

tel. 723 154 748

datum: červen 2024



Studie základní školy - Nová ves u Prahy

Půdorys 2. NP

Investor: Obecní úřad Nová ves, Nová ves č.p. 12, 250 63 p. Mratín.

Měřítko: 1: 200

Osadní 645/27, 170 00, Praha 7

www.studio-site.cz

autor: Ing.arch. Procházka

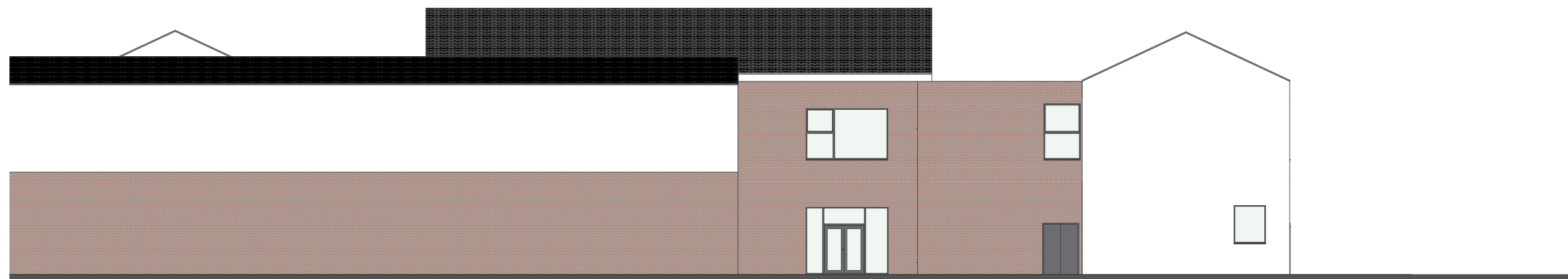
tel. 723 154 748

datum: červen 2024



Pohled severní

1:200



Pohled jižní

1:200



Site

Studie základní školy - Nová ves u Prahy

Investor: Obecní úřad Nová ves, Nová ves č.p. 12, 250 63 p. Mratín.

Osadní 645/27, 170 00, Praha 7

www.studio-site.cz

autor: Ing.arch. Procházka

tel. 723 154 748

datum: červen 2024

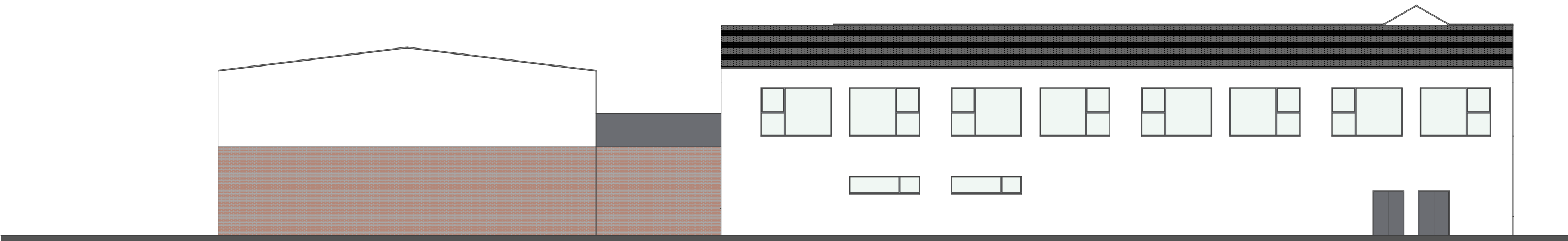
Pohledy

Měřítko: 1: 200



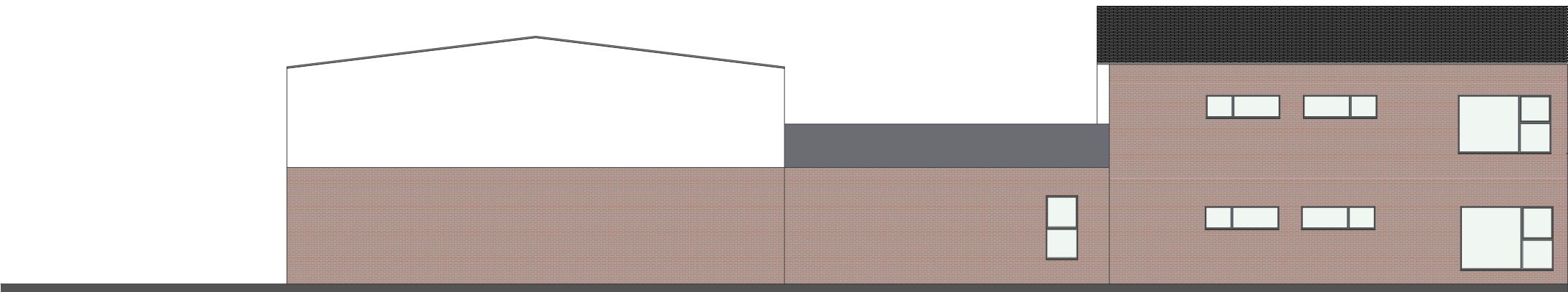
Pohled západní

1:200



Pohled východní

1:200



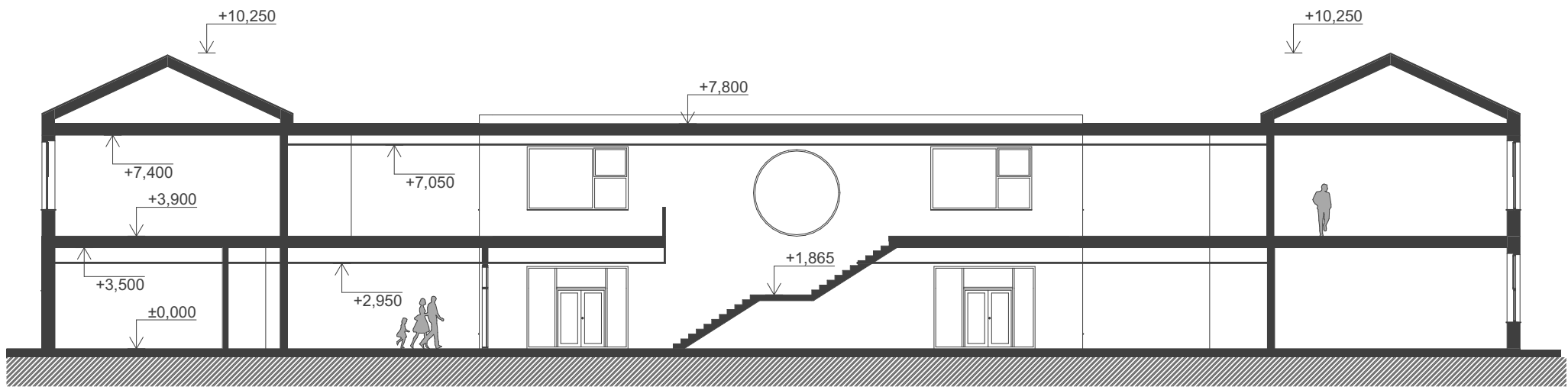
Pohled východní 2

1:200



Řez AA

1:200



Řez BB

1:200









Site

Studie základní školy - Nová ves u Prahy

Investor: Obecní úřad Nová ves, Nová ves č.p. 12, 250 63 p. Mratín.

Osadní 645/27, 170 00, Praha 7

www.studio-site.cz

autor: Ing.arch. Procházka

tel. 723 154 748

Vizualizace

Měřítko:

datum: červen 2024