

OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 43, 250 65 Líbeznice

Spis.zn.: 0555/24/SÚ
Č.j.: 0750/24/DPo
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200; Mob.: 773 770 898
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 14.2.2024

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19
190 00 Praha 9

oznámení zahájení územního řízení

Společnost CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, zastoupena na základě plné moci společnosti Palík & Sokol s.r.o., Jakoubka ze Stříbra 781/44, 779 00 Olomouc (dále jen "žadatel") podal dne 31.1.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Nová Ves
FTTx_P_NGA_V_NIO21_Nová_Ves_NOPRA1_OK
- podzemní vedení veřejné komunikační sítě
na pozemcích parc.č.

199/53 (ostatní plocha); 36/3 (orná půda); 194/10 (orná půda); 95/104 (orná půda); 95/108 (orná půda); 95/99 (orná půda); 95/12 (orná půda); 95/101 (orná půda); 95/72 (orná půda); 95/203 (orná půda); 95/209 (orná půda); 209/1 (ostatní plocha); 217/1 (ostatní plocha); 68/14; 95/304 (orná půda); 95/314 (zahrada); 95/317 (orná půda); 36/6 (orná půda); 2/8 (vodní plocha); 95/179 (orná půda); 194/30 (orná půda); 95/170 (orná půda); 199/69 (ostatní plocha); 199/8 (ostatní plocha); 1/2 (ostatní plocha); 95/71 (orná půda); 36/77 (orná půda); 36/302 (orná půda); 36/303 (ostatní plocha); 95/188 (orná půda); 194/1 (ostatní plocha); 36/75 (orná půda); 36/7 (ostatní plocha); 36/72 (orná půda); 4/9 (ostatní plocha); 4/13 (vodní plocha); 95/291 (orná půda); 95/295 (orná půda); 173/69 (orná půda); 173/74 (orná půda); 280; 220/2 (ostatní plocha); 36/359 (ostatní plocha) v kat.území Nová Ves u Prahy

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení, přičemž na řízení se vztahují ustanovení zák.č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (liniový zákon).

Stavební úřad v Líbeznicích, příslušný ve smyslu ust. §334a zákona č.283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém podle § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání.

Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohou být uplatněny nejpozději do

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení,

K později podaným námitkám a stanoviskům nebude přihlédnuto. Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu v úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě.

Poučení:

Na řízení se vztahují ustanovení zák.č. . 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (liniový zákon).

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitky; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4 § 89 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu
- OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků (tj. více, než 30) se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního rádu (tj. veřejnou vyhláškou; to se však netýká účastníků řízení uvedených v § 27 odst. 1 správního rádu, kteří jsou správnímu orgánu známi; témto účastníkům řízení se doručuje jednotlivě), dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního rádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Obdrží jednotlivě účastníci územního řízení:

Palík & Sokol s.r.o., IDDS: jj4xrrv
 Obec Nová Ves, IDDS: vkfbymg
 Marie Junková, Nová Ves č.p. 17, 250 63 Mratín
 Karel Fleischmann, Nad Potokem č.p. 188, Nová Ves, 250 63 Mratín
 Renáta Kohoutková, Nad Potokem č.p. 188, Nová Ves, 250 63 Mratín
 Martin Kudlík, IDDS: gy69ub8
 Antonín Laun, Nerudova č.p. 1651, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
 Martin Martinov Boyanov, Nad Potokem č.p. 189, Nová Ves, 250 63 Mratín
 Jarmila Pechová, Nad Potokem č.p. 186, Nová Ves, 250 63 Mratín
 Renáta Procházková, Nad Potokem č.p. 190, Nová Ves, 250 63 Mratín
 Ing. Hugo Rob, CSc., Nad Potokem č.p. 192, Nová Ves u Prahy, 250 63 Mratín
 Olga Robová, Nad Potokem č.p. 192, Nová Ves u Prahy, 250 63 Mratín
 Marie Rochlová, Nad Potokem č.p. 185, Nová Ves u Prahy, 250 63 Mratín
 Pavel Vůjka, Nad Potokem č.p. 187, Nová Ves u Prahy, 250 63 Mratín
 Renáta Vůjková, Nad Potokem č.p. 187, Nová Ves u Prahy, 250 63 Mratín
 Leoš Blažek, Nad Potokem č.p. 285, Nová Ves u Prahy, 250 63 Mratín
 Simona Blažková, Nad Potokem č.p. 285, Nová Ves u Prahy, 250 63 Mratín
 Alena Fejklová, Luční č.p. 333, 252 50 Vestec
 Tomáš Kamlár, Nad Potokem č.p. 283, Nová Ves, 250 63 Mratín
 Petr Novák, Nad Potokem č.p. 282, Nová Ves, 250 63 Mratín
 Silvie Nováková, Nad Potokem č.p. 282, Nová Ves, 250 63 Mratín
 Petr Čejka, U Prefy č.p. 771/25, 182 00 Praha 82
 Monika Čejková, Před Obcí č.p. 491, Nová Ves, 250 63 Mratín
 Filip Malý, IDDS: exe2km6
 Igor Zanki, Helfertova č.p. 531/36, Brno-sever, Černá Pole, 613 00 Brno 13
 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, JIDDS: a6ejgmx
 Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
 Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IDDS: vf4e8u8
 Finanční úřad pro Středočeský kraje, IDDS: 6sxny3p
 Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
 Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., IDDS: b7dgfvj
 Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
 UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
 ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
 NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9
 Fine Technology Outsource, s.r.o., IDDS: mycxmtp

Dotčené orgány:

Městský úřad Brandýs nad Labem, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

Ostatní na vědomí:

Technické služby Nová Ves s.r.o., IDDS: k98ng6c
 Ústav archeologické památkové péče stř.Čech, IDDS: eaig3gd
 Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
 Městský úřad Brandýs nad Labem, odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (tj. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno) je oznámení doručování veřejnou vyhláškou; v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Jedná se o vlastníky těchto pozemků a staveb na nich:

36/111; 95/51; 95/52; 199/67; st.287; 199/53; 36/100; 36/76; 194/8; 195/5; 194/10; 194/6; 194/48; 194/46; 194/47; 194/9; 199/33; 95/57; 36/91; 36/90; 199/23; 36/95; 36/103; 199/24; 95/23; 199/11; 199/16; 36/120; st.286; st.354; 194/65; 95/16; 95/41; 199/13; 199/63; st.297; 36/88; 36/122; 36/84; 36/97; 199/44; 199/17; 199/18; 95/12; 36/134; 95/21; 95/101; 199/10; 199/47; 36/86; 36/129; 36/110; st.317; 195/13; 200/2; 95/46; 173/116; st.495; st.496; 194/81; 173/118; st.532; 36/296; 36/297; 36/350; 68/9; 68/10; 68/11; 68/12; 68/13; 68/14; 173/112; 95/312; 95/314; 95/317; 36/319; 36/330; 36/317; 36/318; 36/333; 36/332; 199/74; st.499; st.528; st.529; 36/347; st.519; st.520; st.517; st.518; st.533; 194/80; 173/117; 173/115; 173/113; 36/133; 199/48; 95/35; st.285; 95/32; 95/27; 36/135; 194/55; 36/106; 199/66; 95/33; 95/29; 95/61; 36/78; st.316; 95/39; 36/142; 199/30; 95/19; st.315; 194/52; 194/66; 194/61; 95/20; st.314; 95/38; 194/5; 95/18; 95/30; st.353; 199/50; 199/27; 194/56; 194/50; 194/50; 199/58; 195/12; 195/11; 199/51; 95/28; 36/311; 36/104; 36/309; 199/15; 199/20; 36/32; 36/89; 36/85; 36/125; 36/298; 194/63; 194/30; 36/94; 36/102; 95/53; 36/146; 194/64; 95/65; 95/17; 95/40; 199/14; 199/19; 199/12; 1/7; st.298; 36/128; 36/132; 95/63; 199/69; 36/31; 36/130; 199/29; 199/45; 95/69; 199/25; 199/34; 199/35; 199/40; 199/43; 95/68; 199/8; 5/14; 95/34; 199/26; 199/39; 199/41; 199/42; 36/81; st.288; 199/64; 36/79; 36/136; 36/108; 199/32; 199/49; 199/22; 199/36; 199/62; 199/62; 194/53; 95/44; 194/7; 95/56; 95/54; 95/43; 95/49; 194/51; 95/26; 36/140; 95/36; 36/112; 95/37; 36/141; 95/31; 190/9; 95/47; 195/15; 199/52; 36/144; 36/313; 95/62; 95/50; 95/24; 95/22; 199/21; 95/70; 95/60; 36/114; 194/76; 36/121; 36/83; 95/64; 95/45; 36/87; 199/71; 95/42; 36/82; 36/126; 36/77; 36/127; 36/267; 36/268; 36/269; 36/270; 36/271; 36/299; 36/300; 36/302; 95/55; 194/1; 200/1; 199/68; 199/65; 95/48; 95/58; 36/131; 36/75; 36/118; 199/70; 36/116; 36/139; 195/14; 173/114; 194/77; 36/346; 36/281; 36/315; 36/320; 173/21; 173/22; 173/23; 173/24; 173/25; 173/26; 173/27; 173/39; 173/40; 173/41; 173/69; 173/28; 173/46; 173/74; 36/339; st.490; st.491; st.483; st.484; 36/344; st.521; st.522; 277/1, 194/8, st. 532, st. 499, st. 500, 194/47, 95/25

Tato listina musí být po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce v místě obvyklé a následně s potvrzení o vyvěšení vrácena stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne: 15 -02- 2024

Svěšeno dne: 04.03. 2024

Razítko, podpis:

Razítko, podpis: