

Technické Služby Nová Ves s.r.o.

Obchodní podmínky ke smlouvě o dodávce vody z vodovodu a/nebo odvádění odpadních vod kanalizací

(dále jen smluvní podmínky, nebo podmínky)

I. Úvodní ustanovení

- 1) Tyto smluvní podmínky upravují vztahy mezi dodavatelem a odběratelem (a případně vlastníkem přípojky a odběrného místa) vznikající při dodávání pitné vody a odvádění odpadních vod a stávají se součástí Smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod (dále též „smlouva“) uzavřené smluvními stranami v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.
- 2) Smluvní strany se zavazují při plnění smlouvy postupovat v souladu se smlouvou, s těmito smluvními podmínkami a obecně závaznými právními předpisy.
- 3) Pokud se ustanovení smluvních podmínek nebo smlouvy odchyluje od právního pravidla, které nemá donucující povahu, má přednost ustanovení těchto podmínek nebo smlouvy. Při rozporu ustanovení smluvních podmínek a smlouvy má přednost smlouva.
- 4) Práva a povinnosti odběratele vykonávaná na místě samém, zejména při odečtech a výměnách měřidel, může za odběratele vykonávat jeho zástupce (člen domácnosti, nájemce a jiný uživatel, správce budovy, vedoucí provozovny apod.), a to aniž by k tomu musel být odběratelem výslovně zmocněn.

II. Prohlášení smluvních stran

- 1) Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a smlouvou dodávat odběrateli ve sjednaném odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané platnými právními předpisy a/nebo odvádět kanalizací odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou, a odpadní vody získané z jiných zdrojů.
- 2) Odběratel se zavazuje platit provozovateli vodné a/nebo stočné v souladu a za podmínek stanovených smlouvou. K vodnému a/nebo stočnému je provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
- 3) Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených smlouvou ode dne její účinnosti.
- 4) Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů. Provozovatel dále prohlašuje, že byl k uzavření smlouvy zmocněn vlastníkem vodovodu a/nebo kanalizace pro veřejnou potřebu a že je ve vztahu k odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu a/nebo odvádění odpadních vod kanalizací.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené ve smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod a kanalizaci.

III. Způsob zjišťování množství vody dodané a/nebo množství odváděných odpadních vod

- 1) Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody a/nebo množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod bude zjišťováno (či stanoveno) provozovatelem způsobem stanoveným v článku IV. a V. smlouvy. Množství dodané vody a vypouštěných odpadních vod zjištěné způsobem stanoveným v článku IV. a V. smlouvy je podkladem pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturace vodného a stočného).
- 2) Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu v souladu s platnými právními předpisy z vodovodu odebral. Takto zjištěné množství vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného (fakturace stočného). Kvalita vypouštěných odpadních vod odběratelem musí odpovídat obecně závazným právním předpisům včetně platnému kanalizačnímu řádu pro veřejnou kanalizaci, do které jsou odpadní vody vypouštěny.
- 3) Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu, kontroly nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, včetně zařízení pro dálkový odečet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů, a bez zbytečného odkladu

oznámit provozovateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru je nepřípustný a provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru proti neoprávněné manipulaci. Je-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno měřicím zařízením odběratele, je provozovatel oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení odběratele je odběratel povinen umožnit v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaznými právními předpisy. Odečty měřidel provádí dodavatel dle vlastního harmonogramu. Pokud není odběrné místo nebo vodoměr v době odečtu přístupné, je provozovatel oprávněn stanovit termín náhradního odečtu vodoměru nebo zanechat na odběrném místě zvláštní tiskopis. V tomto případě je odběratel povinen oznámit provozovateli přesný stav vodoměru do 5 dnů ode dne zanechání takového tiskopisu na odběrném místě.

- 4) Provozovatel je oprávněn provádět odečet vodoměru s dálkovým přístupem nebo prostřednictvím pověřené osoby. Provozovatel je oprávněn stanovit termín jeho odečtu pověřenou osobou.
- 5) **Neumožní-li odběratel provozovateli přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení odběratele za podmínek stanovených v této části smluvních podmínek ani po doručené písemné výzvě nebo jiném, v místě obvyklém způsobu oznámení odběrateli, je provozovatel oprávněn v souladu s obecně závaznými právními předpisy přerušit nebo omezit dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod a zároveň stanovit pravděpodobnou výši spotřeby dodané vody a/nebo odváděných odpadních vod podle hodnot zjištěných při odečtu měřidel za předcházející čtvrtletí. Přesná výše spotřeby dodané vody a/nebo odváděných odpadních vod bude doúčtována v příštím vyúčtování poté, kdy odběratel provozovateli přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení odběratele umožní.**
- 6) Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu s výjimkou případů, kdy přede dnem nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích se prokazatelně stal vlastníkem vodoměru provozovatel. Další podmínky měření a způsobu zjišťování dodávané vody a odvádění odpadních vod jsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

IV. Stanovení ceny vodného a/nebo stočného a způsob vyúčtování

- 1) Cena a forma vodného a/nebo stočného je stanovena rozhodnutím vlastníka vodohospodářské infrastruktury podle zákona č.526/1990 Sb. o cenách a zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a prováděcích předpisů těchto zákonů, vše v platném znění na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma vodného a/nebo stočného budou zveřejňovány prostřednictvím Obecního úřadu Nová Ves a vlastních internetových stránek provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem.
- 2) Změna cen a formy vodného a/nebo stočného není považována za změnu smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a/nebo stočného v průběhu účtovacího období, rozdělí provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové ceny nebo formy vodného a/nebo stočného.
- 3) Vodné a/nebo stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu. Jednosložková forma vodného a/nebo stočného je součinem ceny a množství odebrané a/nebo vypouštěné odpadní vody stanovených v souladu se smlouvou. Dvousložková cena vodného a/nebo stočného obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané vody a/nebo vypouštěné odpadní vody a pevnou složkou stanovenou v souladu s platnými právními předpisy. Stanoví-li tak platné právní předpisy, je provozovatel v případě dvousložkové formy ceny vodného a/nebo stočného povinen poskytnout na základě žádosti odběratele přiměřenou slevu z pevné složky, pokud bude vodovodní a/nebo kanalizační systém nefunkční po dobu delší než 24 hodin. Je-li stanovena dvousložková forma vodného a/nebo stočného a odběratel neodebere v příslušném účtovacím období dodávanou vodu a/nebo nevypustí žádné odpadní vody, je povinen zaplatit provozovateli pevnou složku vodného a/nebo stočného.
- 4) Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož odběratele. O takto provedených zápočtech bude odběratele informovat.
- 5) Povinnost odběratele zaplatit provozovateli peněžité plnění podle smlouvy je splněna okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu provozovatele uvedeného na faktuře označené správným variabilním symbolem (číslem zákaznického účtu) nebo zaplacením takového plnění v místě k tomu určeném dodavatelem (čl. VI smlouvy).
- 6) Pro případ včasného nezaplacení vodného nebo stočného je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení a zákonný úrok z prodlení.

V. Přerušeni nebo omezení dodávky vody a odvádění odpadních vod

1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
2. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení:
 - a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích;
 - b) nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku;
 - c) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace;
 - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky nebo kanalizační přípojky;
 - e) neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny;
 - f) při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod;
 - g) v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.
3. Přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle předchozího odstavce je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušení nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod:
 - a) podle odst. 2 písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
 - b) podle odst. 2 písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
4. V případě přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce V.1. a V.2. písm. a) těchto smluvních podmínek je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou nebo náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek. Osoby, které tyto služby využívají, budou dodavatelem nebo jím pověřenou osobou informovány způsobem v místě obvyklým.
5. V případě přerušení nebo omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod podle odstavce V.2 písm. b) – g) těchto smluvních podmínek bude dodávka vody nebo odvádění odpadních vod obnoveno na žádost odběratele, a to podle provozních možností dodavatele, zpravidla do dvou pracovních dnů po zaplacení všech splatných pohledávek a náhrady nákladů spojených s přerušením a obnovením dodávky vody a odvádění odpadních vod, popřípadě odstranění důvodů, které k přerušení vedly.

VI. Odpovědnost za vady, reklamace

- 1) Odběratel je oprávněn uplatnit vůči provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem provozovatele. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem provozovatele seznámen.
- 2) Jakost pitné vody je určena platnými právními předpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly. Orgán ochrany veřejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu užití vody, která nesplňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchylné provozně závazné parametry jakosti a tlaku s přihlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských zařízení a to na časově omezenou dobu. V takovém případě budou dotčené ukazatele kvality vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany veřejného zdraví.
- 3) Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného a/nebo stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného a/nebo stočného, početní chybou apod., mají odběratel a provozovatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v sídle provozovatele. Neuplatní-li však odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.
- 4) Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za informaci o výsledku reklamace.
- 5) Reklamaci uplatňuje odběratel písemně na adresu dodavatele uvedenou ve smlouvě, nebo osobně v sídle dodavatele, nebo telefonicky na tel. číslo 733645234

VII. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny oznámit provozovateli písemně každou změnu skutečností rozhodných pro plnění, jež je předmětem smlouvy.
- 2) Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu míry znečištění odpadních vod podle podmínek platného Kanalizačního řádu, případně povolení vodoprávního úřadu. K výzvě odběratele je provozovatel povinen poskytnout odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené míře znečištění odpadní vody a povinnostech smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního řádu, včetně závazných hodnot ukazatelů míry znečištění odpadní vody.
- 3) S údaji poskytnutými odběratelem bude nakládáno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění.
- 4) Odběratel tímto dává dle ustanovení § 13c zákona č. 133/2000 Sb. o evidenci obyvatel, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli souhlas s využitím svých osobních údajů (rodného čísla) a to pro účely plnění smlouvy.
- 5) Odběratel tímto dává souhlas s využitím elektronického kontaktu poskytnutého provozovateli za účelem zasílání obchodní korespondence a šíření provozních sdělení elektronickými prostředky. Odběratel prohlašuje, že jím uvedená adresa v článku I. smlouvy je jeho platnou a zaručenou adresou, do doby splnění jeho případné povinnosti ve smyslu článku VIII. odst. 2) smlouvy.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je odběratel povinen umožnit provozovateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a/nebo kanalizační přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu a/nebo vnitřní kanalizace, zejména za účelem zjišťování neoprávněného odběru vody a/nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, kontroly provozování zařízení vnitřního vodovodu a/nebo vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy. Neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu a/nebo vnitřní kanalizace za podmínek stanovených v tomto odstavci ani po písemné výzvě doručené nebo jiným, v místě obvyklým způsobem oznámené odběrateli, je provozovatel oprávněn v souladu s obecně závaznými právními předpisy přerušit nebo omezit dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod.
- 7) **Odběratel je povinen provozovat vnitřní vodovod a/nebo vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo ke vzniku škody a / nebo k ohrožení kvality vody ve vodovodu. Odběratel je povinen provozovat vnitřní vodovod a/nebo vnitřní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod a/nebo vnitřní kanalizaci, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnitřní rozvody a ve vztahu k propojením zakázaným na základě obecně závazných předpisů. (Jedním z takových zakázaných propojení je propojení vlastního zdroje vody odběratele s vodovodním řádem ať již přímo, nebo prostřednictvím manuálního, či automatického ventilu) . V případě porušení této povinnosti zavazuje se odběratel k plné náhradě škody, která v důsledku tohoto porušení vznikla na straně provozovatele a/nebo na straně vlastníka vodovodu a kanalizace.** Odběratel je dále povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem a respektovat závazné hodnoty ukazatelů míry znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené. Odběratel je dále povinen v místě a rozsahu stanoveném Kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace a doručit provozovateli v originále nebo ověřené kopii protokol o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů ode dne doručení takového protokolu odběrateli. Neprovede-li odběratel tuto kontrolu v souladu s Kanalizačním řádem, je provozovatel oprávněn provést takovou kontrolu sám nebo prostřednictvím třetí osoby a výsledek takové kontroly použít jako podklad pro případné stanovení výše pokuty. Odběratel je v takovém případě povinen uhradit provozovateli náklady takové kontroly.
- 8) Vodoměr ke zjišťování množství odebírané vody a/nebo měřící zařízení odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních vod podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů a toto ověření je povinen zajistit v případě vodoměru na své náklady provozovatel a v případě měřícího zařízení odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních vod odběratel. Dodávky a služby související se zřízením, provozem a zrušením měřícího zařízení ve vlastnictví odběratele provede provozovatel za úplaty a v rozsahu a podmínkách stanovených dohodou smluvních stran.
- 9) Provozovatel může vodoměr kdykoliv opravit nebo vyměnit. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru účastna a ověřit stav měřidla a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.

VIII. Následky porušení povinnosti

- 1) Odběratel se zavazuje bez ohledu na zavinění zaplatit provozovateli smluvní pokutu ve výši škody vzniklé provozovateli za každý zjištěný případ neoprávněného odběru vody a/nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.
- 2) Odběratel se zavazuje bez ohledu na zavinění zaplatit provozovateli smluvní pokutu ve výši dle článku VIII. odst. 5) věta první těchto smluvních podmínek za každý případ poškození vodoměru včetně zařízení pro dálkový odečet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru, v případě neoprávněné manipulace s vodoměrem jím i jinou osobou, jakož i za každý případ porušení své povinnosti podle článku III. odst. 3 a 4 těchto smluvních podmínek.
- 3) Odběratel se zavazuje zaplatit provozovateli smluvní pokutu ve výši škody vzniklé provozovateli uvedením nesprávných údajů při uzavírání smlouvy.
- 4) Odběratel se zavazuje zaplatit provozovateli smluvní pokutu ve výši škody vzniklé provozovateli překročením stanovených limitů znečištění odpadních vod.
- 5) Smluvní pokuta je stanovena ve výši 5 000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty odběratelem podle tohoto článku není dotčeno právo dodavatele na náhradu vzniklé škody v celé její výši. Není-li výše škody vyčíslitelná, je smluvně stanovena na částku 30.000,-Kč. Při každém dalším porušení povinností odběratelem je dodavatel oprávněn přerušit dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod.
- 6) Smluvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů poté, co povinná smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné smluvní strany k jejich zaplacení. V případě včasného nezaplacení vzniklé škody, popřípadě smluvní pokuty je dodavatel oprávněn přerušit dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod.

IX. Doba platnosti a ukončení Smlouvy

- 1) Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou.
- 2) Smlouvu je odběratel oprávněn jednostranně písemně vypovědět s výpovědní lhůtou jeden měsíc. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3) Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit jen v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy. Smlouva zaniká též odpojením vodovodní a/nebo kanalizační přípojky od vodovodu nebo kanalizace.
- 4) Uzavřením nové smlouvy o dodávce a/nebo odvádění odpadních vod mezi smluvními stranami pro odběrné místo uvedené v článku I. smlouvy se tato (stávající) smlouva považuje za ukončenou.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že odběratel smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví své připojené nemovitosti (odběrného místa) dohodou s provozovatelem, zaniká tato smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody a/nebo odvádění odpadních vod k témuž odběrnému místu.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení smlouvy, je odběratel povinen na své náklady umožnit provozovateli provést konečný odečet vodoměru a kontrolu měřícího zařízení odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a/nebo odvádění odpadních vod vztahující se k témuž odběrnému místu, je odběratel povinen na své náklady umožnit provozovateli také případnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody a/nebo odvádění odpadních vod. Ukončí-li odběratel smlouvu výpovědí podle článku VIII. odst.3 smlouvy, je provozovatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní a/nebo kanalizační přípojky.
- 7) V případě, že provozovatel za dobu trvání smlouvy pozbude právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody a/nebo odvádění odpadních vod, přecházejí práva a povinnosti ze smlouvy na vlastníka vodovodu a/nebo kanalizace a odběratel s tímto přechodem práv a převzetím povinností uzavřením smlouvy výslovně souhlasí.

X. Ostatní a závěrečná ujednání

- 1) Provozovatel doručuje odběrateli písemnosti zpravidla osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu pro doručování (zaručenou korespondenční adresu) uvedenou ve smlouvě. Ostatní smluvní ujednání ohledně doručování jsou sjednány v článku VIII. odst. 4) smlouvy.
- 2) Pokud je v článku IV a V. smlouvy uvedeno, že předmětem smlouvy je pouze dodávka a/nebo odvádění odpadních vod kanalizací, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v druhém případě neúčinná.

- 3) Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených smlouvou a smluvními podmínkami, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle ustanovení zákona o vodovodech a kanalizacích, jeho prováděcích předpisů a občanského zákoníku.
- 4) Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
- 5) Změnu smlouvy lze provést pouze písemným dodatkem uzavřeným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6) Pokud jakýkoliv závazek vyplývající ze smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane nevymahatelným jako celek nebo jeho část a je plně oddělitelným od ostatních ustanovení smlouvy potom taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků ze smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci smlouvy nahradit formou dodatku ke smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající ze smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým, platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženého ve smlouvě.

7) Tyto smluvní podmínky nabývají účinnosti dnem: 15.3.2022