

V Praze dne: 1.11.2019

Spisová značka: SZ 133072/2019/KUSK ÚŠŘ/No

Č. j.: 143149/2019/KUSK

Vyřizuje: Mgr. Nováková/ 257 280 610

Obecní úřad Nová Ves

Nová Ves 12

250 63 Nová Ves

Stanovisko k návrhu změny č. 2 územního plánu Nová Ves

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor regionálního rozvoje, jako nadřízený správní orgán územního plánování pro obce (dále jen „krajský úřad“) podle ust. § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, příslušný podle ust. § 5 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) obdržel žádost o posouzení návrhu změny č. 2 územního plánu Nová Ves (dále jen „návrh změny územního plánu“), podle ust. § 50 odst. 7 stavebního zákona, kterou dne 7. 10. 2019 podal Obecní úřad Nová Ves (dále jen „pořizovatel“). Předloženou územně plánovací dokumentaci zpracovala Ing. Arch. Eva Sommerová, autorizovaný architekt, číslo autorizace u České komory architektů ČKA 01 572, která je oprávněnou osobou dle ust. § 158 odst. 1 stavebního zákona.

Krajský úřad posoudil podle ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona návrh změny územního plánu z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a konstatuje, že **neshledal žádné rozpory a lze postupovat v dalším řízení o územním plánu.**

Krajský úřad upozorňuje pořizovatele na povinnosti následující po vydání návrhu změny územního plánu:

- Opatřit záznamem o účinnosti změny územního plánu všechna paré změny územního plánu a 1 paré včetně dokladů o jejím pořízení uložit u obce, pro kterou byla pořízena a dále pak jednotlivě poskytně změnu územního plánu příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu, jemuž se uvedená dokumentace poskytuje rovněž v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu, ve smyslu ustanovení § 165 odst. 1 stavebního zákona.
- Zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o vydané územně plánovací dokumentaci (dále jen ÚPD“) a místech, kde je možné do této ÚPD a do její dokladové dokumentace nahlížet, toto oznámit dotčeným orgánům neuvedeným v odstavci 1 § 165 stavebního zákona jednotlivě.

- Pro účely vyhodnocení územně plánovací činnosti zaslat vyplněný registrační list (příloha č. 16 vyhlášky č. 500/2006 Sb.) nadřízenému orgánu územního plánování.
- Vyhотовit územní plán zahrnující úplné znění po vydání jeho změny opatřený záznamem o účinnosti dle § 55 odst. 5 stavebního zákona.

Mgr. Pavla Nováková
odborný referent