

O B E C N Í Ú Ř A D V L Í B E Z N I C Í C H

Stavební úřad

Mělnická 275, 250 65 Líbeznice

Spis.zn.: 4163/10/SÚ
Č.j.: 4901/10/SU/DPO
Vyřizuje: Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200; Mob.: 724 870 431
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 8.11.2010

Pavel Brožík
Na Výsluní 1302
277 11 Neratovice

ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 90,91 a 111 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 22.9.2010 podal

Pavel Brožík, Na Výsluní 1302, 277 11 Neratovice
(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

rodinný dům, elektrické odběrné zařízení, vnější část vnitřního vodovodu a kanalizace (přípojky z pozemku parc.č. 36/77), zpevněné plochy a systém dešťové kanalizace na pozemku parc.č. 36/116 v kat.území Nová Ves u Prahy

(dále jen "stavba") na pozemku.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- 1) Stavba přízemního, nepodsklepeného rodinného domu bude na předmětném pozemku **umístěna** dle ověřené situace, která je součástí projektové dokumentace, tzn. ve vzdálenosti 2,7m od severní hranice s pozemkem parc.č.: 36/118, ve vzdálenosti 4m od jižní hranice s pozemkem parc.č.: 36/114 a ve vzdálenosti 4,5m od západní hranice s pozemkem parc.č.: 36/77.
- 2) Výška hřebene sedlové střechy nad přilehlým terénem nepřesáhne 6,2m;
- 3) Připojení rodinného domu na inženýrské sítě a kanalizaci bude provedeno novými domovními přípojkami na hlavní řady v přilehlé komunikaci